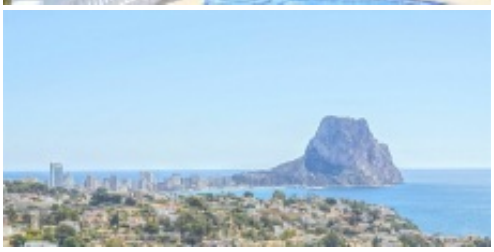
villa

749.000

, Calpe

3 1066 m²







Deze traditionele villa is gelegen in de rustige wijk Partida Canuta in Calpe en biedt een adembenemend uitzicht over de zee, Calpe, de Peñon de Ifach en de bergen in het binnenland. De hoofdwoning bevindt zich op de eerste verdieping en op de benedenverdieping bevindt zich nog een gerenoveerd gastenverblijf. De villa heeft bovendien een perfecte oriëntatie voor wie graag de hele dag door van de zon geniet. Via een automatische poort betreed je de eigendom waar zich aan de linkerkant een ruime garage bevindt en aan de rechterkant parkeerruimte voor meerdere wagens. Enkele treden leiden tot de voordeur waarmee u binnenkomt in een ruime hal met rechts een gastentoilet en links meerdere grote inbouwkasten. Vanuit de gang komt u in een keuken met een groot kookeiland. Aangrenzend is een zeer ruime woon-eetkamer waar meerdere schuiframen toegang bieden tot een balkon. Zowel vanuit de woonkamer als vanuit de keuken kunt u genieten van het prachtige zeezicht. Aangrenzend aan de woonkamer bevindt zich een extra ruimte die momenteel als gym is ingericht. Enkele treden leiden naar een zeer ruime dubbele slaapkamer met een en suite badkamer met een bad, een balkon en inbouwkasten. Via een interne trap in de woonkamer kom je op de recent gerenoveerde benedenverdieping waar zich nog twee dubbele slaapkamers met airconditioning en een badkamer bevinden. Dit gastenverblijf heeft ook een privé-ingang langs buiten. Vanuit de woonkamer kom je via enkele treden op het lager gelegen zonneterras met zwembad. Hier is ook een overdekte buitenkeuken met een barbecue. Een perfecte oriëntatie en een prachtig uitzicht op zowel de zee als de bergen zullen er voor zorgen dat u hier de volledige dag zult doorbrengen. Nog enkele treden lager bevindt zich de technische ruimte en een zeer grote opslagruimte die het potentieel heeft omgebouwd te worden tot een gastenverblijf van 70 m2 met woonkamer, keuken, slaapkamer(s) en badkamer(s). De villa heeft slechts langs 1 kant buren waardoor u zeer veel privacy geniet. Zowel het strand van Calpe als het stadscentrum zijn op slechts 5 minuten bereikbaar. Ook het idyllische dorpje Altea met haar prachtige stranden is op slechts 15 minuten te bereiken. Video op aanvraag.

Kenmerken

ALGEMEEN

Adres:	Calpe
Prijs:	749.000
Bewoonbare oppervlakte:	1066 m²
Aantal slaapkamers:	3
Aantal badkamers:	3