villa

**420.000**

, Denia

5 880 m²







Mis deze ongelooflijke kans niet om een spectaculaire villa te verwerven met panoramisch uitzicht op de Middellandse Zee en de majestueuze Montgó!
Dit prachtige pand met toeristenvergunning biedt niet alleen een bevoorrechte locatie, maar ook een perfecte combinatie van traditionele mediterrane charme en moderniteit. Verdeeld in drie volledig onafhankelijke verdiepingen, biedt elk een unieke stijl en uitzonderlijke functionaliteit.
Boven zul je genieten van twee buitenterrassen die een adembenemend uitzicht bieden in alle richtingen, van zonsopgang tot zonsondergang. Binnen heet een gezellige hal je welkom in een open keuken, een lichte woon- en eetkamer met open haard, twee slaapkamers en een badkamer.
De middelste verdieping is gerenoveerd in een meer eigentijdse stijl en biedt nog een ruime woonkamer, een open keuken, een tweepersoonsslaapkamer met een complete badkamer en de hoofdslaapkamer met kleedkamer, en-suite badkamer, terras en uitzicht op zee.
De begane grond heeft een grote slaapkamer en kleedkamer die uitkomen op een aangenaam terras met barbecue.
De buitenkant van het pand is gewoonweg prachtig, met een barbecueplaats, een 4x7 overloopzwembad met badkamer, verschillende terrassen en weelderige tuinen. Daarnaast is er een open ruimte die eindeloze mogelijkheden biedt voor personalisatie, zoals een sauna met uitzicht op zee.
De villa is aangepast aan de moderne behoeften en heeft zonnepanelen voor warm water, fotovoltaïsche energie voor elektriciteit en ramen met dubbele beglazing die altijd een comfortabele omgeving garanderen.
Gelegen in de prestigieuze wijk La Pedrera, naast het natuurpark Montgó, ligt dit object op slechts een paar minuten afstand van het bruisende centrum van Dénia, de prachtige stranden, de beste restaurants en alle diensten die je nodig hebt. Mis deze unieke kans niet om de mediterrane droom op zijn best te beleven!

## Kenmerken

### ALGEMEEN

| | |
|---|---|
| Adres: | Denia |
| Prijs: | 420.000 |
| Bewoonbare oppervlakte: | 880 m² |
| Aantal slaapkamers: | 5 |
| Aantal badkamers: | 4 |

immo ID ESPANA

0474/24 24 48
info@immoid-espana.be