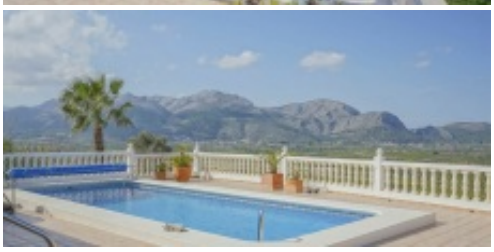
villa

699.000

, Benidoleig

4 11260 m²







Deze moderne villa in finca stijl in Benidoleig (Costa Blanca Noord) ligt zéér privé en heeft een schitterend uitzicht over de bergen en de zee. De villa heeft een prachtige tuin van ongeveer 2000 m2, bovendien hoort het achterliggende bos en het grondstuk voor de villa ook tot de eigendom waardoor er nooit voor of achter u gebouwd zal worden. De villa ligt vlakbij het centrum van het Spaanse dorp Benidoleig maar toch in volledige rust. Deze woning is perfect voor natuurliefhebbers die privacy en luxe zoeken.

De villa zelf beschikt over een woonoppervlakte van 244 m2, gekenmerkt door lichte ruimtes en een aangename sfeer. Bij het betreden van het landgoed stapt u binnen in een uitnodigende entree. Het hart van het huis is de ruime woon- en eetkamer met een open keuken en aangrenzend een bijkeuken. De twee grote tweepersoonsslaapkamers, elk met een eigen en suite badkamer, zorgen voor een gevoel van luxe en privacy. Er is ook een gastentoilet en een extra kamer. Twee torenkamers bieden aanvullende gebruiksmogelijkheden en geven het pand een speciale charme. De villa is voorzien van centrale verwarming (radiatoren op olie), airconditioining warm/koud, een open haard en een pellet kachel. Wat bijzonder indrukwekkend is, is dat alle kamers op de begane grond directe toegang bieden tot de tuin of buitenruimte. Vanuit de woonkamer heeft u directe toegang tot een zeer groot overdekt terras met een lounge, ligbedden en een eetruimte, waar u altijd kunt genieten van het adembenemende panoramische uitzicht. Het uitzicht strekt zich uit van aan de impressionante bergenketens in het westen (Sierra del Migdia) en het noorden (Sierra de Segaria), over de groene vallei tot aan de uitgestrekte kustlijn in het oosten. Hierdoor kunt u dagelijks genieten van een adembenemende zonsopgang op zee en een prachtige zonsondergang in de bergen.

Het 10 x 4 meter zwembad en de jacuzzi zijn omgeven door een ruim zonneterras, om heerlijk te genieten van het buitenleven. Een grote kelder, bestaande uit meerdere betonneerde ruimtes, biedt voldoende opslagruimte. Naast deze voorzieningen is er een dubbele carport en parkeerplaatsen voor meerdere auto´s. De villa is omringd door een prachtige, volwassen, onderhoudsvriendelijke tuin met automatische irrigatie en meerdere fruitbomen waaronder citroenbomen, vijgenbomen, granaatpappelboom, appelboom, mandarijnenboom, etc. Bovendien kunt u genieten van een groot bebost privédomein dat bij de eigendom hoort.

Locatie: Benidoleig is een schilderachtig dorp aan de Costa Blanca in Spanje. Het ligt op een verhoogde locatie en biedt adembenemend uitzicht op de Orba-vallei en de Middellandse Zee. De ligging van het dorp geeft een idyllische sfeer van rust en schoonheid. Er is een supermarkt, een apotheek, restaurants en cafés, evenals verschillende winkels die voorzien in dagelijkse behoeften. Een gezondheidscentrum en een school bieden basisdiensten aan de bewoners. De omgeving van Benidoleig biedt uitstekende mogelijkheden voor wandelaars. Er zijn wandelpaden die door het pittoreske landschap leiden, waaronder sinaasappelboomgaarden en prachtige uitkijkpunten, waardoor Benidoleig een ideale plek is voor natuurliefhebbers. Hoewel Benidoleig een rustig dorpsleven biedt, liggen grotere winkel- en amusementsmogelijkheden op korte rijafstand. In ongeveer vijf minuten bereikt u het winkelcentrum Portal de la Marina in Ondara, dat een verscheidenheid aan winkels en restaurants biedt. De stad Denia ligt op slechts ongeveer 20 minuten afstand en biedt een breed scala aan recreatieve activiteiten en culturele evenementen.

Voor strandliefhebbers liggen de kilometerslange zandstranden van de Costa Blanca op slechts 15 minuten rijden. Dit maakt Benidoleig een ideaal startpunt om de stranden en baaien van de regio te verkennen.

De twee grote steden Alicante en Valencia, beide met internationale luchthavens, liggen op ongeveer 100 kilometer afstand en bieden een breed scala aan culturele en toeristische attracties. Dit maakt Benidoleig aantrekkelijk voor degenen die af en toe een uitstapje willen maken naar een grotere stad.

immo ID ESPANA

0474/24 24 48
info@immoid-espana.be

villa

699.000

, Benidoleig

4 11260 m²

Over het algemeen is Benidoleig een charmant dorp aan de Costa Blanca dat een perfecte mix biedt van natuurlijke schoonheid, rust en toegankelijkheid tot voorzieningen en activiteiten in de omgeving. Het is een plek waar u volop kunt genieten van de mediterrane levensstijl.

Kenmerken

ALGEMEEN

Adres:	Benidoleig
Prijs:	699.000
Bewoonbare oppervlakte:	11260 m²
Aantal slaapkamers:	4
Aantal badkamers:	2